

Umowa użyczenia

zawarta dnia w Krośnie pomiędzy:

.....
.....

Zwanym dalej „Użyczającym”, a

Gminą Miasto Krosno (adres dla doręczeń: Krosno ul. Lwowska 28a) reprezentowaną prze:

.....
.....

Prezydenta Miasta Krosna Piotra Przytockiego, zwaną dalej zwanym dalej „Biorącym do używania”.

§ 1

Użyczający daje w bezpłatne użytkowanie „Biorącemu do używania” nieruchomość, oznaczoną jako działka nr położoną przy ul., w obrębie ewidencyjnym, z przeznaczeniem

.....
.....

§ 2

Biorący do używania ponosi wszelkie koszty związane z utrzymaniem przedmiotu użyczenia.

§ 3

1. Użyczający wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie przez Biorącego do używania nieruchomości osobom trzecim zgodnie z przeznaczeniem.

2. W przypadku wykorzystywania nieruchomości przez Biorącego do używania w sposób niezgodny z przeznaczeniem, Użyczającemu służy prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia dokonanego na koniec miesiąca kalendarzowego.

3. Biorącemu do używania służy prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku nieprzydatności przedmiotu użyczenia do umówionego użytku.

§ 4

Po zakończeniu użyczenia Biorący do używania obowiązany jest zwrócić Użyczającemu przedmiot użyczenia w stanie nie pogorszonym, jednakże Biorący do używania nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania.

§ 5

Biorący do używania zobowiązuje się do utrzymywania przedmiotu użyczenia w należyтым stanie, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na czas

.....

§ 7

Umowa może być rozwiązana w szczególnie uzasadnionych przypadkach, przy czym Użyczający może wypowiedzieć umowę tylko gdy nieruchomości stanie się niezbędna dla realizacji ustawowych zadań Użyczającego z zachowaniem jednorocznego okresu wypowiedzenia , przypadającego na koniec roku kalendarzowego.

§ 8

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Biorącego do używania , a jeden egzemplarz dla Użyczającego.

Umowa została przez strony odczytana , przyjęta i podpisana.

.....

Użyczający

.....

Biorący do używania