Załącznik Nr 2

do Regulaminu Budżetu

Obywatelskiego Miasta Ustka

Ustka, dnia …...............................

…………………………………………………..

 (Pieczęć firmowa podmiotu)

**OŚWIADCZENIE**

Wyrażam zgodę na zgłoszenie i późniejszą ewentualną realizację zadania pn. …………………………………………………………………………………………………..……. na terenie będącym w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej / dzierżawie lub użyczeniu spółce komunalnej / własnością, użytkowaniu wieczystym lub zarządzie w trybie art. 27 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych spółdzielni mieszkaniowej albo własności lub w użytkowaniu wspólnoty mieszkaniowej[[1]](#footnote-1)

..........................................................................................................……………………………

(nazwa podmiotu)

Oświadczam/y, że zostałem/am/liśmy poinformowany/a/ni o zakresie zgłaszanego zadania oraz o tym, że w przypadku jego wyboru do realizacji wystąpi konieczność zapewnienia jego ogólnodostępności oraz konieczność bieżącego utrzymania ze środków własnych podmiotu. Dodatkowo oświadczam/y, że zapoznałem/am/liśmy się ze wszystkimi zapisami Regulaminu Budżetu Obywatelskiego Miasta Ustka i jego zapisy są dla mnie/nas zrozumiałe i wyrażam/y na nie zgodę.

Dane do kontaktu osoby upoważnionej do podejmowania decyzji:

Imię i nazwisko: …............................................................

Stanowisko: ….........................................................………..

E-mail: ….........................................................……………….

Telefon: ….........................................................……………..

W przypadku zadań o charakterze inwestycyjnym na nieruchomości gruntowej będącej własnością lub w użytkowaniu wieczystym **spółdzielni mieszkaniowych albo wspólnot mieszkaniowych**:

1. Przejęcie do administrowania przez Podmiot, z którym zostanie zawarta umowa o współpracy, nowo wybudowanego obiektu, powstałego wskutek realizacji zadania użyteczności publicznej następuje na zasadach określonych poniżej.
2. Podmiot będzie administrował obiektem w celu jego nieodpłatnego powszechnego udostępniania zgodnie z jego przeznaczeniem. Ewentualne odpłatne udostępnianie obiektu lub udostępnienie na cele inne niż opisane w zadaniu 1-szym będzie wymagało uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Miasta.
3. Przyjęcie obiektu do administrowania nastąpi po zakończeniu realizacji inwestycji, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Podmiot przejmując obiekt do administrowania będzie zobowiązany do:
5. korzystania z obiektu i zapewnienia jego nieodpłatnego powszechnego dostępu zgodnie z jego przeznaczeniem,
6. przestrzegania przepisów sanitarnych, BHP i p.poż.,
7. dozorowania obiektu,
8. utrzymanie porządku i czystości na terenie obiektu,
9. pokrywania kosztów oświetlenia obiektu – w przypadku gdyby oświetlenie zostało zrealizowane
10. zamykania i otwierania obiektu w wyznaczonym czasie,
11. zawarcia umowy ubezpieczenia majątkowego obiektu oraz ubezpieczenia OC jako posiadacza obiektu za ewentualne szkody odniesione przez osoby korzystające z obiektu, za które ponosi odpowiedzialność posiadacz obiektu,
12. utrzymywania obiektu w należytym stanie, a w szczególności dokonywania jego konserwacji, napraw niezbędnych do zachowania obiektu w stanie niepogorszonym, tym napraw będących następstwem wandalizmu lub dewastacji mienia i ponoszenia kosztów związanych z podatkiem od nieruchomości.
13. Wszelkie prace modernizacyjno – inwestycyjne w obiekcie mogą być realizowane za uprzednią pisemną zgodą Miasta Ustka
14. Prace modernizacyjno - inwestycyjne będą wykonywane na koszt Podmiotu, bez możliwości żądania od Miasta zwrotu lub rozliczenia poniesionych nakładów.

 …..............................................................

(podpis osoby upoważnionej)

*W przypadku tzw.* ***dużych wspólnot*** *tj. takich gdzie liczba lokali wyodrębnionych i lokali niewyodrębnionych, należących do dotychczasowego właściciela jest większa niż trzy wymagana jest uchwała właścicieli lokali i pełnomocnictwo dla Zarządu składającego oświadczenie.*

*W przypadku tzw.* ***małych wspólnot*** *mieszkaniowych tj. składających się maksymalnie
z trzech lokali wymagana jest uchwała właścicieli lokali.*

1. niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-1)